



**TOWNHOUSE**  
**CASA EN RENTA**

**CASA EN RENTA DE 1 RECÁMARA Y TAPANCO  
TODO INCLUIDO  
JARDINES EN LA MONTAÑA**  
*Una Colonia ideal para vivir tranquilamente y con seguridad*



*En casa duplex con entrada independiente*



**Contacto**



WhatsApp | 5511418248  
<https://www.futurpuertas.com/casa>



## CASA EN RENTA

**Renta mensual**  
\$25,000.00 (MXN)

**Todo incluido**

Luz.  
Agua.  
Gas.  
Mantenimiento.  
Televisión por cable.  
Internet.  
Seguridad las 24 horas.

**Amueblada:**

Lavadora-secadora de ropa.  
Refrigerador.  
Cafetera.  
Licuadora.  
Platos, cubiertos.  
Vasos, tasas.  
Cubiertos.

**Descripción:**

Hermoso departamento exterior de dos recamaras muy iluminadas comparten el baño.  
En casa dúplex con entrada independiente.  
Forma parte de una casa con acceso totalmente independiente.  
Esta distribuido en 3 niveles con 103 m<sup>2</sup> de construcción.  
Ideal para gente joven ya sea una pareja o una persona sola.  
Sin niños.  
No fumadores.  
Con todo lo necesario para vivir cómodamente y con seguridad.

**En Planta baja:**

Sala.  
Comedor.  
Cocina integral.  
Cochera con puerta eléctrica para un auto o camioneta, pueden también estacionarse en la calle sin ningún problema de manera segura.  
Bodega.

**En primer piso:**

Medio baño con lavadora-secadora de ropa. Sala de T.V.  
Una amplia recámara con dos camas matrimoniales, baño y Walking Closet.

**En segundo piso:**

Oficina o cuarto multiusos.

**No Incluye:**

Telefonía fija, ropa de cama, artículos de uso personal.  
Chip para acceso rápido vehicular.

**Todo incluido**

Luz\*

Agua\*

Gas\*

*\*Los consumos de agua, luz y gas tienen cargo extra si excedes el consumo bimestral básico.*

Mantenimiento.

Televisión por cable.

Internet.

Seguridad las 24 horas.

Póliza jurídica.

Sin Aval.

**Lista de muebles.**

Lavadora-secadora de ropa.

Refrigerador.

Cafetera.

Licuadora.

Platos, vasos, tasas, cubiertos.

**RESÉRVALA CON \$ 6,000.00**

Clabe interbancaria: **002180024270047519**

CitiBanamex | **Marco Antonio Ruelas Granados**

**Nota importante:**

El importe de la reservación se descontará del depósito en garantía.

En el caso de que por alguna razón la investigación de tu perfil laboral, referencial, económico, etc., no salga a tu favor, o decidas cancelar la operación

**NO TE DEVOLVEREMOS EL IMPORTE DE TU RESERVACIÓN \$ 6,000.00**

**Requisitos**

Deposito en garantía y renta anticipada.

Copia de las identificaciones de las partes que firman el contrato (Arrendador, Arrendatario y Fiador).

Copia de los estados de cuenta o recibos de nómina de los 3 últimos meses del inquilino.

**En caso de ser extranjero**

Forma Migratoria Obligatoria.

Copia de las identificaciones de las partes que firman el contrato (Arrendador, Arrendatario y Fiador).

Comprobante de domicilio del inmueble en renta.

Copia de los estados de cuenta o recibos de nómina de los 3 últimos meses del inquilino.

Escrituras con el sello del R.P.P. del inmueble en garantía del fiador con un valor de 24 veces al monto de la renta.

Comprobante de domicilio del Fiador.

**Contacto**

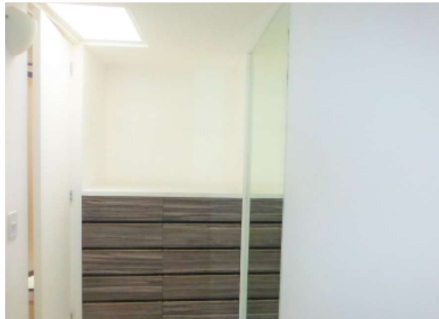


WhatsApp | 5511418248  
<https://www.futurpuertas.com/casa>



# TOWNHOUSE

## CASA EN RENTA



Contacto



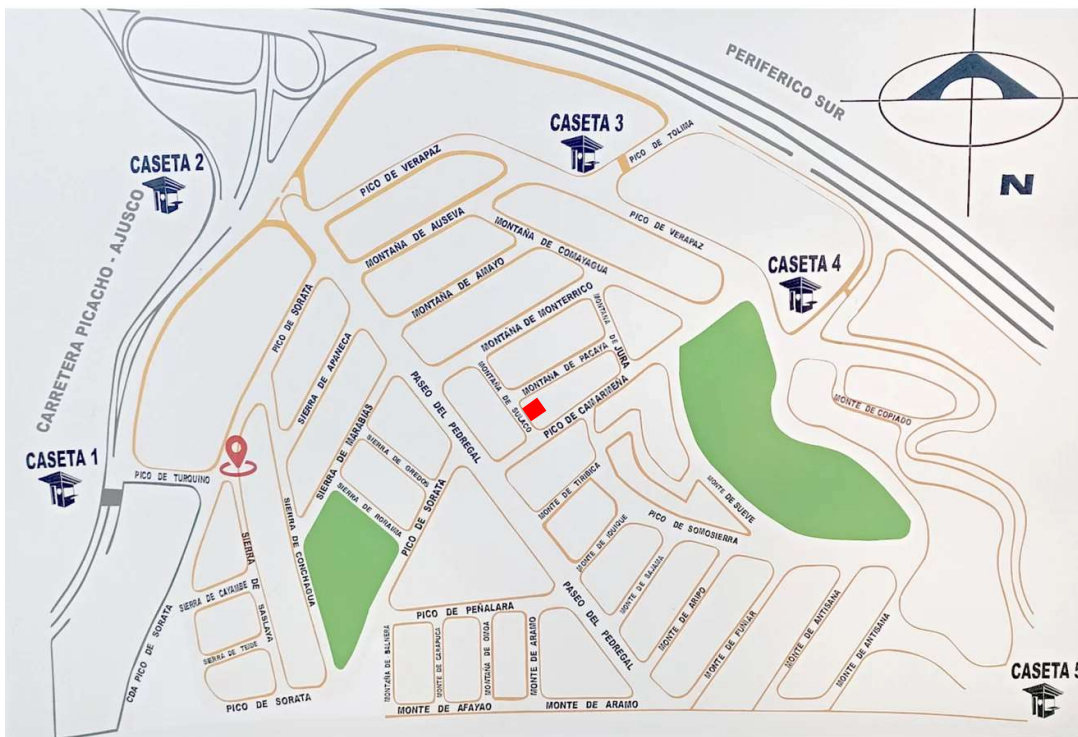
WhatsApp | 5511418248  
<https://www.futurpuertas.com/casa>



## CASA EN RENTA

**CASA EN RENTA DE 1 RECÁMARA Y TAPANCO  
 TODO INCLUIDO  
 JARDINES EN LA MONTAÑA**  
*Una Colonia ideal para vivir tranquilamente y con seguridad*

| CARACTERÍSTICAS   |                       |
|---|-----------------------|
| Construcción  | 103.00 M <sup>2</sup> |
| Niveles   | 2                     |
| Recámaras   | 1                     |
| Baños   | 1 y 1 ½               |
| Cocina equipada   | Sí                    |
| Desayunador   | Sí                    |
| Tapanco   | Sí                    |
| Cuarto de televisión  | Sí                    |
| Cochera eléctrica 1 auto  | Si                    |
| Entrada independiente a la casa   | Sí                    |
| Recibidor   | Sí                    |
| Bodega  | Sí                    |
| LavaSecadora de ropa  | Sí                    |
| Amueblado   | Sí                    |
| Chip de acceso rápido a la colonia  | No                    |
| Disponibilidad del jardín publico para fiestas  | No                    |
| En el caso de que hagas una pequeña reunión en la casa, esta debiera de terminar a la 1am a mas tardar. |                       |



Contacto



WhatsApp | 5511418248  
<https://www.futurpuertas.com/casa>